

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea poziției 43 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Clopoței, Nr.25) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri: Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae - Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Ștefan Alexandru, Vișcan Robert - Ionuț și Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 111 24.03.2022 la Direcția Gestiune Patrimoniu, privind modificarea poziției 43 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Clopoței nr.25) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”;

Luând în considerare faptul că imobilul situat în Ploiești str. Clopoței, nr.25, care face obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești” poziția nr. 43 din Anexa nr.1;

În baza art. 28 alin. (5) din Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul din data de 25.11.2021 al Comisiei speciale avînd ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

În conformitate cu Avizul din data 14.03.2022 al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local— Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), litera a) și art.354 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1). Se aprobă includerea terenului în suprafață de 140,0 mp situat în Ploiești, str.Clopoței, nr.25 în „*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*” și modificarea poziției 43 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str.Clopoței, nr.25) din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”* conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

(2). Imobilul situat în Ploiești, str.Clopoței, nr.25 se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare si releveelor întocmite de P.F.A Ghiță Alin Alexandru, care constituie Anexele nr.2, nr.3, nr.4 și nr.5 .

Art. 2. Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Mihaela Lucia Constantin**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
SERVICIUL INTABULĂRI BUNURI
COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ
ADMINISTRARE FOND LOCATIV

ANEXA NR.1 LA HCL____

TABEL

la proiectul de hotărâre privind modificarea poziției 43 (referitoare la imobilul situat în Ploiești,
 str.Clopotei, Nr.25 Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești* din
 nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat*
al municipiului Ploiești”

NR. CRT.	ADRESĂ IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAS	DESTINATIA SPATIULUI	Supraf. (mp) Municipiul Ploiești	OBS.
43	Clopotei nr.25 Ploiești	Minescu Mihai	Construcție C1 (parter) I-2 S1 0151	Hol= 1,6 mp Bucatarie =13,7 mp Camera =11,4 mp S.u. = 26,7 mp S.construita= 33mp S.c.desfasurata=33mp	Domeniul privat al Municipiului Ploiești
			Construcție C2 (parter) I-2 S1 0151	Camera= 7,2 mp Camera= 12,9 mp S.utila=20,1 mp S.construita=26 mp S.c.desfasurata=26 mp	
			Anexa -Magazie C3 I-2 S1 0150	S.utila=10,4 mp S.construita=12 mp S.c.desfasurata=12 mp	
			Teren total	140,00 mp din care a) 33,00 mp situat sub C1 b) 26, 00 mp situat sub C2 c) 12,00 mp situat sub C3 d) 69,00 mp teren curte	

Direcția Gestiune Patrimoniu,

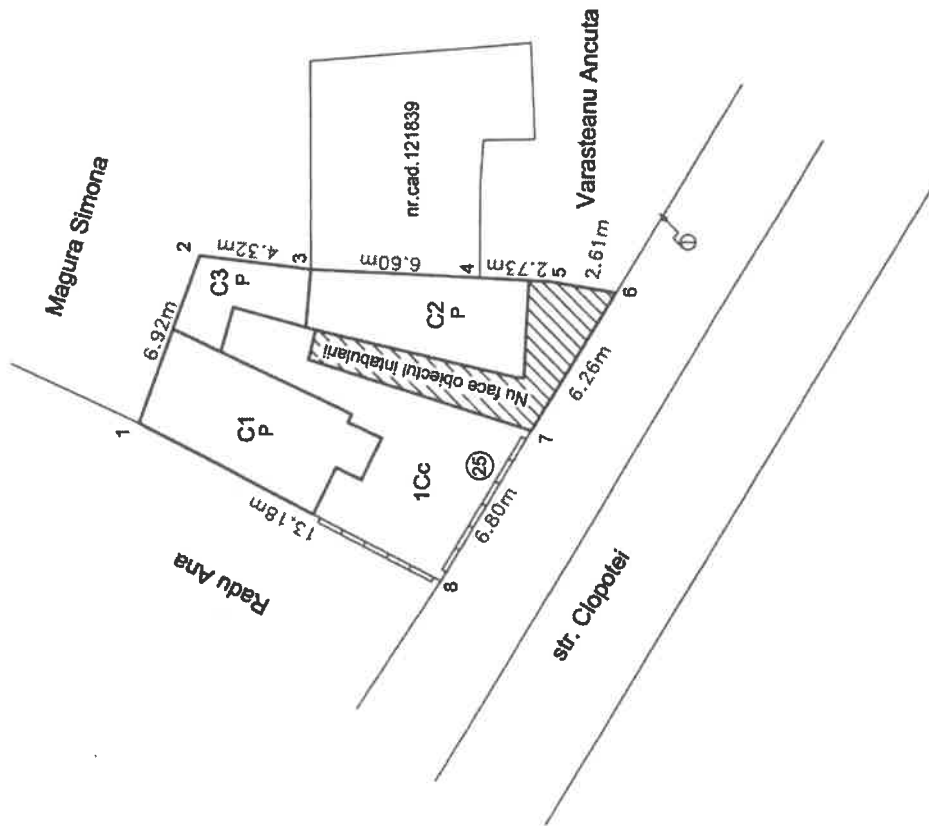
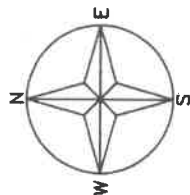
E. Carr
 ICUR

Direct
 Amed
 Ijunct,
 RCA

Servici **Bunuri,**

Mă

ANEXA Nr. 135 la regulamentul
Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200



Nr. cadastral	Suprafata măsurată (mp)	Adresa imobilului
	140 mp	
Cartea Funciara nr.		Interfren strada Clopotei, nr. 25 UAT Ploesti

A. Date referitoare la teren

Nr. parcată	Categoria de folosinta Cc	Suprafata (mp)	Mentuni
1		140	Teren intravilan impozitat cu gard
Total		140	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CL	33	Locuinta - S.construita desfasurata= 33mp, S.utila = 26.7mp, Nr. nivel-1
C2	CL	26	Locuinta - S.construita desfasurata= 26mp, S.utila = 20.1mp, Nr. nivel-1
C3	CA	12	Anexa - S.construita desfasurata= 12mp, S.utila = 10.4mp, Nr. nivel-1
Total		71	

Suprafata teren din masuratori = 140 mp

Executant: GHITA Alin-Alexandru

Tel. 0745 00 34 20
Confirmarea executantului la teren, conformarea proiectului de amenajare a terenului si a constructiilor, este valabila doar in scopul realizarii documentelor cadastrale si cadastralelor actuale cu realitatea in teren.

Alin-Alexandru Ghita
Ghita Alin-Alexandru Ghita

Inspector

Confirmarea introducerii imobilului la baza de date integrat si atribuirea numarului cadastrel
Semnatura si panta

Stampila BCP

Data.....

Scara 1:100

The floor plan shows a rectangular layout divided into three rooms, numbered 1, 2, and 3. Room 1 is a small bathroom on the left, containing a toilet and a bathtub. Room 2 is a large living area in the center. Room 3 is a bedroom on the right, containing a bed. Dimensions are provided for each room and overall measurements. A dashed line indicates a total width of 3.47m across the top and right side.

Room	Area (m²)	Length (m)	Width (m)
1 (Bathroom)	2.00	1.15	1.74
2 (Living Area)	2.00	3.78	1.74
3 (Bedroom)	2.00	3.20	1.74
Total	6.00	7.00	3.47

<i>Numar incapere</i>	<i>Denumire incapere</i>	<i>Suprafata utila (mp)</i>
1	Hol	1.6
2	Bucatarie	13.7
3	Camera	11.4

Executant:
Ing. Ghiță Alin Alexandru

Data:
08.2021

**CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE**
RO-PH-R-0177
Denumirea digital
Ghita de Alin-
Alin-Alex Alexandru Ghita
CATEGORIA

Receptionat:

Data:

Scara 1:100

Numar incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Camera	7.2
2	Camera	12.9

Suprafata utila = 20.1 mp
Suprafata construita = 26 mp

Executant:
Ing. Ghiță Alin-Alexandru

Data:
08.2021

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Nr. 0177
Semnat digital
Ghiță Alin-Alexandru
Alin-Alexandru Ghiță

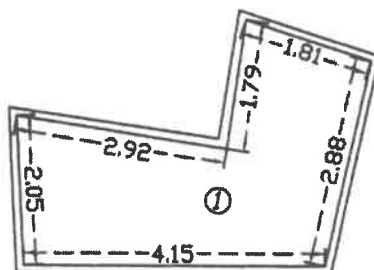
Receptionat:

Data:

RELEVU ANEXA - C3

Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
	12 mp	strada Clopotei, nr. 25
		Intravilan
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT Ploiesti
Cod unitate individuala (U)		C F individuala



CENTRALIZATOR SUPRAFETE

Numar incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)	Executant:	Data:
1	Magazie	10.4	Ing. Ghiță Alin-Alexandru	12.2021
<p>Suprafata utila = 10.4 mp Suprafata construita = 12 mp</p>			<p>CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-PH-F Nr. 0177 Alin-Alexandru Ghiță Alin-Alexandru Ghiță Semnat digital de Alin-Alexandru Ghiță</p>	
			Receptionat:	Data: